

# (广东分公司) 雷州电厂 2025-2028 年土建修缮维护

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目(广东分公司)雷州电厂 2025-2028 年土建修缮维护,项目业主为广东大唐国际雷州发电有限责任公司,建设资金来自企业自筹,100%,招标人为广东大唐国际雷州发电有限责任公司。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标编号: CWEMEHN-DTGD-202503008

2.2 项目名称: (广东分公司)雷州电厂 2025-2028 年土建修缮维护

2.3 建设地点: 广东省雷州市乌石镇港彩村南雷州发电公司

2.4 建设规模: 2000MW

2.5 计划工期: 3 年, 1096 个日历天, 起止日期暂定为 2025 年 4 月 1 日 0:00-2028 年 3 月 31 日 24:00, 具体开始时间以招标人书面通知为准。

2.6 招标范围: 厂内建(构)筑物的建筑、结构、装饰、给排水、消防、通风等;道路及路缘石、坡道、便道、硬化地坪;雨水及污水管网;排水沟、电缆沟及盖板;阀门井、检查井、排水口;围墙、栏杆;设备基础及二次灌浆等的修缮维护及机组各类维护等的土建配合;土建设施的零星改造等。合同签订后增加的建(构)筑物等土建设施采购人验收后均属修缮维护范围。

承包人派驻日常固定维护人员 16 人,包括:项目经理 1 人,技术员(兼职安全员)1 人,水暖工 3 人,瓦工 3 人,焊工(五金)1 人,粉刷工 1 人,普工 4 人,高处作业人员 2 人。零星采购的材料费为固定单价,此部分季度结算金额由承包人办理工程签证及费用结算单确定此部分结算金额。

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1 通用资格条件

3.1.1 投标人须具有独立法人资格或其他组织。

3.1.2 财务要求: 没有处于被责令停产、停业或进入破产程序,且资产未被重组、接管,也未被司法机关采取财产保全或强制执行措施。

3.1.3 否决项包括供应商的以下情形:

(1) 在信用中国网站(查询网址: <https://www.creditchina.gov.cn/>)被列入严重失信主体名单,且有效期结束时间晚于投标截止日的;

(2) 按照中国大唐集团有限公司供应商管理相关规定,应在规定范围内停止授标或取消采购活动参与资格(“灰名单”、“黑名单”供应商等),且有效期结束时间晚于投标截止日的。

对于中标候选人/中标人,将在采购评审、中标公示、合同签订等关键环节进行复核,如存在违反上述否决投标条款情形的,不予授标或不签订合同。上述

否决投标条款所涉及的事项，接受社会监督，投标人及其利害关系人可按照招标文件载明的方式进行举证。

3.1.4 本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求的，评标委员会将否决其投标。

3.1.5 符合法律、法规规定的其他条件。

### **3.2 专用资格条件：**

#### **3.2.1 企业资质要求：**

(1) 投标人须具有并提供有效的电力工程施工总承包三级或建筑工程施工总承包三级或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质。

(2) 投标人须提供有效的安全生产许可证。

3.2.2 企业业绩要求：近五年（2020年1月至投标截止日，以合同签订日期为准）须具有1项生产区域房屋建筑类的施工工程业绩或生产区域土建修缮维护业绩（提供合同扫描件，含封面页、施工内容页、盖章签字页）。

3.2.3 人员资质要求：拟派项目经理须具有（房屋建筑工程）二级及以上注册建造师执业资格。

3.2.4 人员业绩要求：拟派项目负责人须担任过1个及以上房屋建筑类的施工工程项目负责人业绩或土建修缮维护的项目负责人业绩。

3.2.5 本次招标不接受联合体投标。

#### **3.2.6 其他特殊要求：**

(1) 业绩证明材料须包含：合同（至少包含合同首页、签字盖章页、签订日期页和合同主要内容页）。

(2) 拟派项目经理业绩证明材料须包含：合同（至少包含合同首页、签字盖章页、签订日期页和合同主要内容页）及该合同与拟派项目经理的关联性文件等，否则不予认可）。

(3) 一级注册建造师证（满足建办市〔2021〕40号《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》相关要求。一级建造师电子证书应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图象笔迹不一致的，该电子证书无效；电子证书上已标明使用期限，超出使用期限的电子证书无效。

### **3.3 注意事项：**

3.3.1 以上资质要求均需提供相关证书扫描件或电子证书。

3.3.2 业绩证明材料必须能证明业绩类型及规模，否则不予认可。

3.3.3 用户证明须由最终用户盖章，可以是验收证明、使用证明、回访记录。

3.3.4 提供的相关证明材料应清晰可辨，不能识别有效信息的不予认可。

3.3.5 本次招标采用电子方式开评标，除联合体协议书（如有）、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书需要满足签字盖章要求外，投标商务文件、技术文件、价格文件和其他文件首页由有法定代表人或其委托代理人签字并加盖电子单位公章后即视为满足招标文件所有签字盖章要求。并按照规定的时间上传加密的投标文件即可，无需逐页签字盖章。

## **4. 招标文件的获取**

4.1 获取招标文件的时间及地点：凡有意参加投标者，请于2025年02月10日至2025年02月24日17时00分（北京时间，下同），登录大唐电子商务平台（网址：<http://www.cdt-ec.com>），下载电子招标文件。

4.2 招标文件每套售价详见大唐电子商务平台（网址：<http://www.cdt-ec.com>），标书费汇款账户按大唐电子商务平台提示信息为准。

4.3 招标文件获取须知：为保障电子招标投标交易平台数据安全，潜在投标单位在下载招标文件时需企业 CA 证书电子钥匙，《CA 证书电子钥匙办理指南》详见（电子招投标交易平台），咨询电话：400-888-6262。

4.4 其他注意事项：

4.4.1 即日起，我公司开具的标书费发票实行电子发票。潜在投标人在购买标书时，请正确填写手机号码，在备注中填写邮箱地址。发票开具成功后，系统会以邮件和短信的形式通知，请在邮件中查看、保存电子发票，或者点击短信中的链接即可下载。未收到短信或邮件的，请拨打 400-888-6262，告知客服人员手机号码或邮箱地址，待客服人员重新发送后，即可查看、保存电子发票。

## 5. 投标文件的递交

5.1 递交投标文件的截止时间及地点：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 03 月 03 日 09 时 00 分 整（如有变化，另行通知），投标人应在截止时间前通过大唐电子商务平台递交电子投标文件。

5.2 逾期上传的投标文件，大唐电子商务平台将予以拒收。

5.3 开标场所：大唐电子商务平台“电子开标大厅”。

5.4 本次开标评标均在大唐电子商务平台进行，对于大唐电子商务平台投标操作不熟悉的投标人，请与平台客服人员联系 400-888-6262 或大唐电子商务平台在线客服。

5.5 本次招标以大唐电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>）投标人上传加密的投标文件为准，商务投标文件、技术投标文件和价格投标文件的总大小不能超过 800M，投标文件（含商务、技术和价格投标文件）总数量不能超过 20 个，且单个文件的大小不能超过 100M。投标文件递交截止时间前，投标人须在大唐电子商务平台上传加密的投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告仅在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.cn](http://www.cebpubservice.cn)）、大唐电子商务平台（<http://www.cdt-ec.com>）上发布。未经许可，其它任何网站不得转载；如有发现，将追究非法转载单位的责任。

## 7. 联系方式

招 标 人：广东大唐国际雷州发电有限责任公司  
地 址：广东省雷州市乌石镇港彩村南雷州发电公司  
招标代理机构：中国水利电力物资华南有限公司  
地址：广州市海珠区昭悦路 35 号  
邮编：510060  
联系人：方然  
电话：020-88589616  
电子邮件：[fangran@cweme.com](mailto:fangran@cweme.com)

## 8. 提出异议、投诉的渠道和方式

接收单位：中国水利电力物资武汉有限公司

采购业务异议、投诉电话：4008886262-3

采购业务异议、投诉路径：登录大唐集团电子商务平台

(<https://www.cdt-ec.com>) 后在平台首页-菜单栏-“异议投诉”-“异议投诉提交”-采购异议投诉栏“异议提交”中提出书面异议。

## 9. 监督部门

本招标项目的监督部门为：中国大唐集团有限公司广东分公司供应链管理部

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：\_\_\_\_\_ (签名)

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_ (盖章)